



ÚRAD PRE ÚZEMNÉ
PLÁNOVANIE A VÝSTAVBU
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava
Oddelenie štátnej stavebnej správy

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Mesto, dátum
	Reg. č.	Meno: Ing. Veneniová	Trnava
	23213/2025-	iveta.veneniová@stavebnurad.gov.sk	16.01.2026
	21.1.2.2	033/2830510	
	15033/2026-		
	21.1.2.2		
	Reg. č. záznamu		

Vec: Oznámenie o začatí konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia č. OU-TT-OVBP2-2021/001277-056 zo dňa 21. 06. 2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22. 07. 2021.

Dňa 10. 12. 2025 bola Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúcemu prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trnava (ďalej len Regionálny úrad Trnava), doručená žiadosť Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava na predĺženie územného rozhodnutia vydaného Okresným úradom Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy č. OU-TT-OVBP2-2021/001277-056 zo dňa 21. 06. 2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22. 07. 2021.

Uvedeným rozhodnutím bola umiestnená líniová stavba: „Rýchlostná cesta R7 v úseku Holice – Mliečany“ v kat. ú. Kostolná Gala, kat. ú. Beketfa, kat. ú. Poteho osada, kat. ú. Vieska, kat. ú. Veľká Lúč, kat. ú. Jastrabie Kračany, kat. ú. Kralovičove Kračany, kat. ú. Lesné Kračany a kat. ú. Kostolné Kračany.

Územné rozhodnutie č. OU-TT-OVBP2-2021/001277-056 zo dňa 21. 06. 2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22. 07. 2021, má platnosť 5 rokov od nadobudnutia právoplatnosti, t. j. do 22. 07. 2026.

Navrhovateľ žiada predĺžiť platnosť územného rozhodnutia o 5 rokov, nakoľko v čase jeho platnosti nebude možné požiadať o vydanie stavebného povolenia na predmetnú stavbu z dôvodu že sa jedná o rozsiahly, finančne, časovo a technicky náročný proces. Rýchlostná cesta R7 má v tomto úseku v ÚPN-VUC-TTSK stabilizovanú trasu v súlade so zámermi celoštátnej výstavby nadradenej cestnej infraštruktúry, ktoré sú súčasťou záväzných častí územných plánov dotknutých obcí a miest. Plánovaná rýchlostná cesta R7 podporuje sídelný rozvoj a v budúcnosti bude tvoriť súčasť hlavného dopravného koridoru medzi centrami regiónu.

Regionálny úrad Trnava Vám, ako orgán štátnej správy príslušný podľa ust. § 1 ods. 1 písm. d), § 4a písm. h) zákona č. 608/2003 Z. z., o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa ust. § 117b zákona č. 540/2008 ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 669/2007 Z. z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v prípade niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení zákona NR SR č. 162/1995 Z. z., o katastri nehnuteľnosti (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov a v znení zákona č. 86/2008 Z. z. a o zmene a doplnení

niektorých zákonov podľa ust. § 18 ods. 3 správneho poriadku, ust. § 36 ods. 4 v nadväznosti na ust. § 40 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) oznamujeme, začatie konania o predĺžení územného rozhodnutia č. OU-TT-OVBP2-2021/001277-056 zo dňa 21. 06. 2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22. 07. 2021.

Podľa ust. § 36 ods. 2 stavebného zákona Regionálny úrad Trnava upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sa predmet územného rozhodnutia nezmenil a je v súlade so zámermi celoštátnej výstavby nadradenej cestnej infraštruktúry, ktoré sú súčasťou záväzných častí územných plánov dotknutých obcí a miest.

Účastníci konania si môžu podľa ust. § 36 ods. 2 stavebného zákona uplatniť svoje námietky a stanoviská k návrhu v lehote do 10 dní od doručenia tohto oznámenia.

Do podkladov k rozhodnutiu je možné nahliadnuť na Regionálnom úrade Trnava, Piešťanská 8188/3, 917 01 Trnava počas úradných dní (pondelok, utorok, streda, štvrtok, piatok).

Podľa ust. § 36 ods. 3 stavebného zákona dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania o predĺžení územného rozhodnutia. Ak niektorý dotknutý orgán potrebuje na posúdenie návrhu dlhší čas, Regionálny úrad Trnava na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím predĺži. Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyzvaný o začatí konania o predĺžení územného rozhodnutia neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že s predĺžením územného rozhodnutia súhlasí.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc.

Ing. Beáta Pirohárová
Vedúca oddelenia štátnej stavebnej správy
Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava

Toto oznámenie má podľa ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona a ust. § 26 správneho poriadku povahu verejnej vyhlášky, bude zverejnené na dobu 15 dní, na úradnej tabuli Regionálneho úradu Trnava, na webovom sídle Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky v časti „Úradná tabuľa“, na úradnej tabuli a webovom sídle miest a obcí Dunajská Streda, Vrakuň, Povoda, Dolný Bar, Kostolné Kračany, Lúč na Ostrove, Kráľovičove Kračany, Vieska, Kútniky, Holice

Vyvesené dňa:
Pečiatka podpis

Zvesené dňa:
Pečiatka podpis

Doručí sa:

1. Účastníkom konania verejnou vyhláškou
2. Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava