

Zverejnenie zámeru priameho predaja nehnuteľného majetku obce a výzva na podávanie cenových ponúk

I.

V súlade s §9a ods. 5 zákona 138/1991 Z.z. o majetku obcí v platnom znení Obec Kráľovičove Kračany

zverejňuje

zámer predat' svoj nehnuteľný majetok priamym predajom a výzva na predloženie cenových ponúk

- na odkúpenie pozemku v obci Kráľovičove Kračany, k. ú. Jastrabie Kračany, ktorý je evidovaný Okresným úradom Dunajská Streda – katastrálny odbor, pre obec Kráľovičove Kračany na liste vlastníctva 723:
- pozemok registra „C“, parc. č. 371/27 vo výmere 1435 m², k. ú Jastrabie Kračany spoluvlastnícky podiel 29/40-ín k celku **t. j. 1040 m²**

Minimálna cena, za ktorú obec Kráľovičove Kračany ponúka na predaj vyššie uvedené nehnuteľnosť je určená znaleckým posudkom č. 146/2020 najmenej vo výške **10.600,- €**

II.

Podmienky predloženia cenovej ponuky

- 1) Účastník musí dovŕšiť v deň podania cenovej ponuky vek 18 rokov
- 2) Lehota na podanie cenovej ponuky pre pozemok parc. č. 371/27 **je najneskôr 25.09.2020 do 12:00 hod.** písomne v podateľni Obecného úradu Kráľovičove Kračany č. 109 alebo ju treba doručiť v rovnakom čase poštou na adresu obec Kráľovičove Kračany č. 109, 930 03 Kráľovičove Kračany.
- 3) Cenová ponuka musí byť predložená písomne v zalepenej obálke, ktorá bude označená textom „Priamy predaj – Neotvárať“.
- 4) Cenová ponuka musí obsahovať
 - a.) Oznámenie záujemcu, ak ide o: fyzickú osobu – menom, priezviskom, rodným priezviskom, dátumom narodenia, rodným číslom, miestom trvalého pobytu a telefonickým kontaktom, právnickú osobu alebo podnikateľa – názvom, resp. obchodným menom, uvedením IČO, ak ho má pridelené, sídlom, telefonickým kontaktom.
 - b.) Výšku cenovej ponuky za jednotlivo a jednoznačne konkretizované pozemky

- c.) Súhlas záujemcu so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov v rozsahu, v akom boli poskytnuté na vedenie evidencie.
- 5) Uzatvoriť kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti možno výlučne iba s uchádzačom, ktorého vyberie ponuková komisia.

III.

Vyhodnotenie cenových ponúk

- 1) Vyhodnotenie cenových ponúk uskutoční trojčlenná komisia ustanovená obecným zastupiteľstvom obce Kráľovičove Kračany
- 2) Kritériom na vyhodnocovanie ponúk je najvyššia cena.
- 3) Ponuka doručená po uplynutí lehoty na prekladanie ponúk, sa vráti uchádzačovi neotvorená.
- 4) Obec Kráľovičove Kračany si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho predaja, odmietnuť všetky cenové ponuky, resp. priamy predaj zrušiť.

v Kráľovičovych Kračanoch dňa 14.09.2020

Zoltán Wurczell
starosta obce