

Obec Kráľovičove Kračany, 930 03 Kráľovičove Kračany č. 109
Bence Mészáros, 930 03 Kráľovičove Kračany, Kľučiarove Kračany 18

Okresný úrad
Katastrálny odbor
Agátová č.7
929 01 Dunajská Streda

D o d a t o k č. 1

k návrhu na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností

Podpísaní účastníci kúpnej zmluvy navrhujeme katastrálnemu odboru Okresného úradu v Dunajskej Strede, aby rozhodol o vklade vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Zmluvné strany:

Názov: **Obec Kráľovičove Kračany**
Sídlo: Kráľovičove Kračany 109, 930 03
Štatutárny orgán: **Zoltán Wurczell** – starosta obce
IČO: 00 305 529
DIČ: 2021130056
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK 66 5600 0000 0008 0846 8001
na strane predávajúcej

a

Meno, priezvisko a rodné meno: **Bence Mészáros, rod. Mészáros**
Dátum narodenia a rodné číslo:
Trvalý pobyt: 930 03 Kráľovičove Kračany, Kľučiarove Kračany18,
Štátne občianstvo : Slovenská republika
na strane kupujúcej

uzatvorili kúpnu zmluvu v zmysle § 588 Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpis a uznesení Obecného zastupiteľstva Obce Kráľovičove Kračany zo dňa 10.09.2020 a č. 7.7./2020/OZ zo dňa 28.10.2020.

Predmetom kúpnej zmluvy je odplatný prevod vlastníctva k nehnuteľnosti :

Predávajúci - Obec Kráľovičove Kračany je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti to:

Novovytvorená „C“ KN parcela č. 2/4 bola vytvorená z pôvodnej „C“ KN parcely č. 2/1 vo výmere 5073 m² vedenej ako ostatná plocha Geometrickým plánom č. 12/20 zo dňa 30.06.2020 a katastrálnym odborom Okresného úradu v Dunajskej Strede overeným dňa 06.07.2020 pod č. G1-1548/2020.

Nehuteľnosť je vedená katastrálnym odborom Okresného úradu v Dunajskej Strede na LV č. 483 pre Obec Kráľovičove Kračany, katastrálne územie Klúčiarove Kračany.

Pozemok je na katastrálnej mape vedený v registri „C“.

Podiel predávajúceho k prevádzanej nehnuteľnosti je vyjadrený pomerom 1/1k celku.

Zámer predaja nehnuteľnosti bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Kráľovičove Kračany dňa 10.09.2020.

Predaj ako aj kúpna cena boli schválené Obecným zastupiteľstvom obce Kráľovičove Kračany dňa 28.10. 2020 uznesením č. 7.7./2020/OZ, ktoré tvorí prílohu Návrhu na vklad.

Obec Kráľovičove Kračany prehlasuje, že táto kúpna zmluva bola zverejnená na webovom sídle obce Kráľovičove Kračany dňa 30.11.2020

Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

Na základe uvedených právnych a skutkových dôvodov účastníci kúpnej zmluvy žiadame, aby katastrálny odbor Okresného úradu v Dunajskej Strede vydal

r o z h o d n u t i e,

ktorým povoľuje vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech kupujúceho.

Prílohy: Dodatok č.1 ku Kúpnej zmluve 2x

Výpis z uznesenia Obecného zastupiteľstva

V Kráľovičovských Kračanoch dňa 12.01.2021

.....
Zoltán Wurczell – starosta obce

.....
Bence Mészáros - kupujúci